



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
4η Υ.ΠΕ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Πολύγυρος: 16-6-2026
Αρ. Πρωτ. 6243

Τμήμα : Οικονομικό
Γραφείο: Προμηθειών
Πληροφορίες: Παναγιωτίδου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 23713-50207
Email: gnхранagdespoina@
1157.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΕ ΑΡΙΘ. 44^η /2026
«ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» CPV: 50711000-2

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, για την Παροχή Υπηρεσιών «Συντήρησης και Επισκευής των Ηλεκτρολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων», για τις ανάγκες του Γ.Ν. Χαλκιδικής, του Ψυχιατρικού Ξενώνα, της Μονάδας Τεχνητού Νεφρού & του ΚΕ.Φ.ΙΑ.Π.» CPV: 50711000-2, προϋπολογισθείσας δαπάνης ύψους 25.000,00€ πλέον Φ.Π.Α. ή 31.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, για ένα (1) έτος και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τα οριζόμενα του Ν. 4412/2016.

Το Γ.Ν. Χαλκιδικής, έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:

1. του Ν 4412/2016 (Α'147) «*Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή) στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ, 2014/25/ΕΕ και 2007/66/ΕΚ*»
2. του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α) «*Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία*»
3. του Π.Δ. 80/2016 (Α'145) «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*».

Β. Τις αποφάσεις – έγγραφα:

1. Την με αριθ. 3^η/12-6-2026 (θέμα 21^ο) ΑΔΑ:9Γ0846907Υ-ΓΚ9 Απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου με την οποία εγκρίθηκαν α) Οι Τεχνικές Προδιαγραφές της Επιτροπής Σύνταξης Τεχνικών Προδιαγραφών για την Παροχή Υπηρεσιών «Συντήρησης και Επισκευής των Ηλεκτρολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων» & β) η Διενέργεια Πρόσκλησης

Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την Παροχή Υπηρεσιών «Συντήρησης και Επισκευής των Ηλεκτρολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων», προϋπολογιστικής δαπάνης 25.000,00€ πλέον Φ.Π.Α. ή 31.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, για ένα (1) έτος, για τις ανάγκες του Γ.Ν. Χαλκιδικής.

2. Την αρ. πρωτ. 6218/15-6-2026 ΑΔΑ:97ΩΤ46907Υ-5ΙΡ Απόφαση Ανάλυσης του Νοσοκομείου, Κωδικός Α.Λ.Ε.24203010000001 Αμοιβές & Έξοδα Συντήρησης και Επισκευής Κτιρίων και Έργων Υποδομών, για την «Συντήρηση και Επισκευή των Ηλεκτρολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων», για το οικονομικό έτος 2026, ο οποίος έλαβε α/α 491 Καταχώρησης στο μητρώο Δεσμεύσεων/Βιβλίο Εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του Φορέα.

Αντικείμενο του διαγωνισμού-συνοπτικά στοιχεία

Είδος διαγωνισμού	Συλλογή προσφορών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 118 του Ν. 4412/2016.
Αριθμός διαγωνισμού	44/2026
Κριτήριο κατακύρωσης	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών	Ημερομηνία 23-6-2026 Ημέρα Τρίτη Ώρα 12:00 π.μ.
Χρόνος διενέργειας	Ημερομηνία 23-6-2026 Ημέρα Τρίτη Ώρα 13:00 μ.μ.
Τόπος διενέργειας	Γ.Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΤΚ 63100 Πολύγυρος
Περιγραφή έργου	Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την Παροχή Υπηρεσιών «Συντήρησης και Επισκευής των Ηλεκτρολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων».
Κωδικός CPV	50711000-2
Προϋπολογιζόμενη δαπάνη άνευ ΦΠΑ	25.000,00€
Προϋπολογιζόμενη δαπάνη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%	31.000,00€
Η παραπάνω προμήθεια θα βαρύνει τον ΑΛΕ του Γ.Ν. Χαλκιδικής	24203010000001
Κρατήσεις επί της τιμής των ειδών	Οι τιμές υπόκεινται στις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων νόμιμες κρατήσεις

Τόπος υποβολής προσφορών	Γ.Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ έντυπα στη διεύθυνση του Γ.Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ, Ιπποκράτους 5 Τ.Κ. 63100, Πολύγυρος) στο Γραφείο της Γραμματείας (πρωτόκολλο)
--------------------------	--

ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ-ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:

Σε κλειστό φάκελο εξωτερικά θα αναγράφεται:

Ο τίτλος: φάκελος προσφοράς για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την «Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης και Επισκευής των Ηλεκτρολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων» CPV: 50711000-2

Αρ. Διακ.: 44/2026

- Τα στοιχεία της εταιρίας
- Η διευκρίνιση: «*Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή τη γραμματεία*»

Οι προσφορές, όσων επιθυμούν να συμμετέχουν, να υποβάλλονται σε κλειστό φάκελο στη διεύθυνση του Γ.Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ (Ιπποκράτους 5, Τ.Κ.63100, Πολύγυρος) στο Γραφείο της Γραμματείας (πρωτόκολλο), με οποιοδήποτε τρόπο, με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση να έχουν παραληφθεί από την αναθέτουσα αρχή μέχρι και **την 23-6-2026 ημέρα Τρίτη Ώρα 12:00 π.μ.**

Διευκρινίζεται ότι οι προσφορές που τυχόν υποβληθούν εκπρόθεσμα, δεν θα γίνουν αποδεκτές.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει:

1.Οικονομοτεχνική προσφορά

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιέχει την οικονομοτεχνική προσφορά, δηλαδή τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς που πρέπει να είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αναφέρονται στην παρούσα πρόσκληση, καθώς και τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς του. Η τιμή της προσφοράς θα εκφράζεται σε ευρώ.

Η κατακύρωση θα γίνει στον Ανάδοχο που θα προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής, με την προϋπόθεση ότι με την προσφορά του ικανοποιούνται οι όροι των Τεχνικών Προδιαγραφών του Παραρτήματος Ι της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

2. Υπεύθυνη Δήλωση

Αποδοχής των όρων της πρόσκλησης και εκτέλεσης της σύμβασης σε περίπτωση επιλογής αναδόχου

ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί στις **23-6-2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ.**, στο Γραφείο Προμηθειών του Γ.Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ενώπιον αρμόδιας Επιτροπής, παρουσία των προσφερόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους, εφόσον το επιθυμούν.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αρμόδια επιτροπή προβαίνει στην αξιολόγηση της προσφοράς και συντάσσει πρακτικό με το οποίο γνωμοδοτεί για τον προσωρινό Ανάδοχο, το οποίο επικυρώνεται μαζί με το Πρακτικό Αξιολόγησης, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας αρχής η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στους προσφέροντες.

Επισημαίνεται ότι αν παρουσιαστούν ελλείψεις ή ήσσονος αξίας ατέλειες ή πρόδηλα τυπικά ή υπολογιστικά σφάλματα η Επιτροπή μπορεί να καλέσει εγγράφως τους προσφέροντες να τα διευκρινίσουν, σύμφωνα με το άρθρο 102 παρ. 4 του Ν.4412/2016.

Σε περίπτωση ισοτιμίας, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον Ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των υποψηφίων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές.

3. Δικαιολογητικά Κατακύρωσης

Ε Π Ι Σ Η Μ Α Ν Σ Η: Οι οικονομικοί φορείς που θα συμμετάσχουν στην εν λόγω διαγωνιστική διαδικασία, έχουν την δυνατότητα να συμπεριλάβουν στον φάκελο προσφοράς τους και σφραγισμένο υποφάκελο με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που αναφέρονται στις κάτωθι παραγράφους:

α) Απόσπασμα του σχετικού ποινικού μητρώου έκδοσης του **τελευταίου τριμήνου** πριν από την κοινοποίηση της κατά την παράγραφο 4 έγγραφης ειδοποίησης, ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

β) Για την καταβολή φόρων, αποδεικτικά ενημερότητας ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι για χρέη προς το ελληνικό δημόσιο.

γ) Για την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, πιστοποιητικά που εκδίδονται από την αρμόδια, κατά περίπτωση, αρχή του ελληνικού κράτους, ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, έχουν εκπληρωθεί οι υποχρεώσεις του φορέα, όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία **(θα αφορά την κύρια και την επικουρική ασφάλιση)**.

δ) Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου-αριθμός καταχώρησης στο ΓΕΜΗ (παρ. 2 άρθρου 75) του Παραρτήματος XI του Παραρτήματος Α' του ν.

4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό, καθώς και το ειδικό επάγγελμά τους εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

Από τους υποφακέλους δικαιολογητικών κατακύρωσης θα αποσφραγισθεί μόνο αυτός του προσωρινού Αναδόχου, μετά την υποβολή του Πρακτικού Αξιολόγησης, εκ μέρους της Επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού δικαιολογητικών κατακύρωσης από την αρμόδια Επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης, το οποίο μαζί με το Πρακτικό Αξιολόγησης επικυρώνεται με σχετική Απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ:

- Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για εκατόν πενήντα (150) ημέρες από την επόμενη μέρα της διενέργειας της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής καθώς και καλής εκτέλεσης, δεν απαιτείται.
- Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος αναρτάται στο δικτυακό τόπο του Νοσοκομείου στη διαδρομή (URL) <http://www.hospitalchalkidiki.gr/> [ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ/ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ/ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙΣ-ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΙ](#) και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – Πρόγραμμα Διαύγεια <http://et.diavgeia.gov.gr>
- Επισημαίνεται ότι οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να επισκέπτονται την ως άνω ιστοσελίδα του Νοσοκομείου σε τακτά χρονικά διαστήματα για να ενημερώνονται για τυχόν αλλαγές. Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεστεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους της αναθέτουσας αρχής.
- Επίσης η παρούσα προκήρυξη, έχει αναρτηθεί και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)
- Για ότι δεν προβλέπεται στην παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, ισχύουν οι διατάξεις των νόμων και προεδρικών διαταγμάτων, όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΦΕΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ, ΤΟΥ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΥ ΞΕΝΩΝΑ, ΤΟΥ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΝΕΦΡΟΥ, ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ.»

1.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αντικείμενο της παρούσας Τεχνικής Προδιαγραφής, είναι η συντήρηση, ο έλεγχος καλής λειτουργίας, καθώς και οι επισκευές των ηλεκτρολογικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του 1) Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής (Γ.Ν. Χαλκιδικής), 2) Ψυχιατρικού Ξενώνα του Γ.Ν. Χαλκιδικής, 3) Τεχνητού Νεφρού του Γ.Ν. Χαλκιδικής, 4) Κέντρου Φυσικής και Ιατρικής Αποκατάστασης (ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ.) αρμοδιότητας του Γ.Ν. Χαλκιδικής, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους.

Στην υπευθυνότητα του αναδόχου θα είναι το ηλεκτρολογικό και ηλεκτρομηχανολογικό μέρος των εγκαταστάσεων των κτιρίων, ενώ δεν ανήκει το υδραυλικό τμήμα όπου υπάρχει. Θα συνεργάζεται όμως απαραίτητως με τα άλλα τμήματα για την αντιμετώπιση σύνθετων προβλημάτων.

Τα κτίρια :

1) του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής (Γ.Ν.Χαλκιδικής), λειτουργεί σε καθημερινή βάση. Το κτίριο του Γ.Ν. Χαλκιδικής αποτελείται από το παλιό κτίριο και την κτιριακή επέκταση που είναι λειτουργικά ενωμένα. Το παλιό κτίριο είναι ενιαίο κτίριο αλλά είναι χωρισμένο, θεωρητικά, σε πέντε κτίρια Α(3όροφο)-Β 5όροφο-Γ (6όροφο) –Δ 6όροφο - Ε 2 όροφο, τα οποία χωρίζουν μεταξύ τους με αρμό διαστολής. Το κτίριο της κτιριακής επέκτασης αντιμετωπίζεται ως ένα ενιαίο κτίριο. Η συνολική επιφάνεια του παλιού και του νέου κτιρίου είναι **16.403 m²**.

2) το κτίριο του Ψυχιατρικού Ξενώνα λειτουργεί σε καθημερινή βάση.

Το κτίριο είναι διώροφο ανεξάρτητο κτίριο με συνολικό εμβαδόν **961 m²**.

3) το κτίριο του Τεχνητού Νεφρού λειτουργεί όλες τις ημέρες, εκτός των Κυριακών.

Είναι ισόγειο ανεξάρτητο κτίριο με εμβαδόν **311 m²**.

4) το κτίριο του ΚΕΦΙΑΠ λειτουργεί σε πενθήμερο πρόγραμμα εκτός αργιών και εορτών.

Είναι τριώροφο ανεξάρτητο κτίριο με συνολικό εμβαδόν **1484,16 m²**.

Οι κατηγορίες των ηλεκτρολογικών και ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων που εξυπηρετούν τα παραπάνω κτίρια είναι :

Α.) ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ , ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΣ ΞΕΝΩΝΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΡΙΟ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΝΕΦΡΟΥ (αποτελούν μία ενότητα τριών ανεξάρτητων κτηρίων με συνολική καλυμμένη επιφάνεια **17.675 m²**).

Α1. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

1. ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ (χώρος κυψέλης ΔΕΗ, κυψέλες διανομής μέσης τάσεως, μετασχηματιστές με βοηθητικά συστήματα ασφαλείας, κ.λ.π.).

Στο Παλαιό κτίριο υπάρχουν:

- δύο (2) Μ/Σ λαδιού ισχύος 400 KVA ο καθένας.
- χώρος πεδίου υψηλής τάσης με τους δύο διακόπτες υψηλής τάσης των Μ/Σ και ένα γενικό διακόπτη υψηλής.

Στο Νέο κτίριο υπάρχουν :

- δύο (2) Μ/Σ ξηρού τύπου ισχύος 630 KVA ο καθένας.
- χώρος πεδίου υψηλής τάσης με τους δύο διακόπτες υψηλής τάσης των Μ/Σ ένα γενικό διακόπτη υψηλής τροφοδοσίας του παλιού κτιρίου και έναν γενικό διακόπτη υψηλής.

2. ΠΙΝΑΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

Στο Παλαιό κτίριο υπάρχουν:

- Γενικός πίνακας διανομής χαμηλής τάσης.
- χώρος πεδίου διόρθωσης του συντελεστή ισχύος.
- σύστημα γείωσης τριγώνου.
- Συνολικά υπάρχουν 97 υποπίνακες στα κτίρια.

Στο Νέο κτίριο υπάρχουν :

- Γενικός πίνακας διανομής χαμηλής τάσης.
- χώρος πεδίου διόρθωσης του συντελεστή ισχύος.
- σύστημα θεμελιακής γείωσης,
- Συνολικά υπάρχουν 74 υποπίνακες στο κτίριο.

3. ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟ ΖΕΥΓΟΣ (μετά των βοηθητικών του εγκαταστάσεων, πχ. Πίνακες αυτοματισμών, δεξαμενές πετρελαίου Η/Ζ).

Στο Παλαιό κτίριο υπάρχουν:

- ένα (1) Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος 250 KVA.
- ένα (1) Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος 100 KVA
- πίνακας αυτόματης εκκίνησης του Η/Ζ σε περίπτωση διακοπής της παροχής ρεύματος από ΔΕΗ.

Στο Νέο κτίριο υπάρχουν :

- ένα (1) Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος 440 KVA.
- πίνακας αυτόματης εκκίνησης του Η/Ζ σε περίπτωση διακοπής της παροχής ρεύματος από ΔΕΗ.

4. UPS (σύστημα UPS (inverter), συστοιχίες μπαταριών) ισχύος 2 x 30 KW, πίνακες διανομής.

5. ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

5.1. Παλιό κτίριο

Συστοιχία συσσωρευτών, φωτιστικά ασφαλείας, πίνακες.

5.2. Νέο κτίριο.

Inverter, συστοιχίες μπαταριών ισχύος 15 KW, κεντρικός πίνακας διανομής, υποπίνακες, φωτιστικά σώματα.

6. ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ & ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΙΝΗΣΗΣ

7. ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ (Fan coil, κεντρικές κλιματιστικές μονάδες, αυτοματισμοί, όργανα μετρήσεων, τρίοδες βάννες, ανεμιστήρες, κ.λ.π.) μόνο το ηλεκτρικό μέρος.

Υπάρχουν εγκατεστημένα :

- 135 κλιματιστικά διαιρούμενου τύπου στο παλιό κτίριο, στον Ψ.Ξ. και στον Τ.Ν.
- 15 κεντρικές κλιματιστικές μηχανές (ΚΚΜ) στο νέο κτίριο.
- 4 κεντρικές κλιματιστικές μηχανές στο παλιό κτίριο.

8. ΨΥΚΤΕΣ (πίνακες παροχής, κ.λ.π. εκτός αυτοματισμών, ψυκτικής λειτουργίας, ψυκτικών οργάνων και ρυθμίσεων)
Υπάρχουν στο νέο τρεις (3) ψύκτες TRANE ψυκτικής ισχύος 524 KW ο καθένας.

9. BMS (κεντρικό σύστημα διαχείρισης κτιρίων). (αισθητήρες, υποπίνακες, κεντρικός πίνακας, κεντρικός υπολογιστής κ.λ.π.).

10. ΠΙΝΑΚΕΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΩΝ (πίνακες, επιτηρητές μόνωσης, μετασχηματιστές)
Στο Νοσοκομείο υπάρχουν επτά (7) χειρουργικές αίθουσες, δύο (2) χειρουργικές σηπτικές αίθουσες και μία αίθουσα ανάνηψης.

11. ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ (κεντρική εγκατάσταση, δίκτυα, πυρανιχνευτές, συστήματα τοπικής αυτόματης κατάσβεσης, κεντρικός πίνακας πυρανίχνευσης κ.λ.π.).

12. ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ (πετρελαιοκινητήρες, ηλεκτροκινητήρες, αυτοματισμοί, δεξαμενή νερού κ.λ.π.)

Στο Παλιό κτίριο υπάρχουν:

- ένα δίδυμο συγκρότημα αντλιών 22 KW η καθεμία.
- πετρελαιοκίνητη αντλία ισχύος 35 HP.

Στο Νέο κτίριο υπάρχουν :

- μία (1) ηλεκτροκίνητη αντλία ισχύος 18,5 KW.
- μία (1) πετρελαιοκίνητη αντλία ισχύος 30 HP.
- μία (1) ηλεκτροκίνητη αντλία διατήρησης πίεσης ισχύος 2,2 kW.

13. ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ.

Παλιό κτίριο.

- δύο ιστοί με κεφαλή ιονισμού (αλεξικέραυνα)

Νέο κτίριο.

- εγκατάσταση με σύστημα βρόγχου.

14. ΙΣΟΔΥΝΑΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

15. ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΕΣ (τηλεφωνικό κέντρο, καταναμητές, δίκτυα εσωτερικά και αστικά, τηλεφωνικές συσκευές). (Μέσω αντίστοιχων εταιριών).

16. ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΛΗΣΗΣ ΑΔΕΛΦΗΣ

Στο Νοσοκομείο είναι εγκατεστημένα έξι (6) διαθέτει ανεξάρτητα συστήματα κλήσης αδελφής, σε κλινικές του Νοσοκομείου.

17. ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΝΔΟΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ (DECT).

Στο Νοσοκομείο υπάρχουν 29 ασύρματα τηλέφωνα, μόνον για εσωτερική χρήση, συνδεδεμένα με δίκτυο κεραιών στο τηλεφωνικό κέντρο.

18. ΚΑΘΕ ΦΥΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ή ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΥ ή ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ (π.χ. ηλ/κές θερμάστρες, ηλεκτρικές κουζίνες, ανεμιστήρες φορητοί και επιτοίχιοι, ειδικά φωτιστικά σώματα, διαφανοσκόπια, μηχανές προβολής ταινιών κλπ.) πλην ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ.

19. ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, μόνον το ηλεκτρολογικό μέρος (έλεγχος τροφοδοσίας ή άλλες εξωτερικές ηλεκτρολογικές βλάβες) μέχρι την είσοδο στο μηχάνημα.

20. ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ή ΜΗΧΑΝΗΜΑ ή ΣΥΣΚΕΥΗ ΠΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΕΤΑΙ ΣΑΦΩΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ (πλην ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ)

21.ΟΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ που εξυπηρετούν τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις και τα μηχανήματα της παραγράφου Α2.

Α2. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

1. ΛΕΒΗΤΕΣ ΝΕΡΟΥ & ΛΕΒΗΤΕΣ ΑΤΜΟΥ (λέβητες, εγκαταστάσεις λεβητοστασίου, τρίοδες βάννες, εναλλάκτες, δοχεία συμπυκνωμάτων, αντλίες κ.α.)

Παλιό κτίριο

- 1 λέβητας πετρελαίου νερού 800.000 kchal/h.

- 1 λέβητας πετρελαίου ατμού 800.000 kchal/h.

- 1 λέβητας πετρελαίου ατμού 500.000 kchal/h.

Νέο κτίριο

- 2 λέβητες πετρελαίου νερού 1.000.000 kchal/h.

- 1 λέβητας πετρελαίου νερού 250.000 kchal/h.

Ψυχιατρικός Ξενώνας

- 1 λέβητας πετρελαίου νερού 100.000 kchal/h.

Τεχνητός Νεφρός.

- 1 λέβητας πετρελαίου νερού 70.000 kchal/h.

2. ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ (δεξαμενές, κλπ)

3. ΥΔΡΕΥΣΗ (κρύο – ζεστό νερό, δεξαμενές, πιεστικά συγκροτήματα, αποσκληρυντές, αντλίες, κυκλοφορητές με τους ηλεκτροκινητήρες τους, δίκτυα BOILERS κ.α.).

4. ΚΛΙΒΑΝΟΙ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗΣ ΑΤΜΟΥ (μόνο ηλεκτρική παροχή)

5. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΙΣ (λυμάτων & ομβρίων)

6. ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ (δίκτυα, πυροσβεστικές φωλιές κ.α.).

7. ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ (εξαεριστήρες, δίκτυα κ.α.).

8. ΔΙΚΤΥΟ ΨΥΞΗΣ (αερόψυκτοι ψύκτες, μηχανοστάσια, δίκτυα, αντλίες, ψυκτικά στοιχεία, F.C.U.)

9. ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ – ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ – ΣΙΔΕΡΩΤΗΡΙΩΝ - ΡΑΦΕΙΟΥ (εγκαταστάσεις και εξοπλισμοί).

10.ΟΞΥΓΟΝΟΥ (κέντρο διανομής, δεξαμενή υγρού οξυγόνου,).

11. ΚΕΝΟΥ (κέντρο παραγωγής, δίκτυα, υποπίνακες διανομής).

12.ΠΕΠΙΕΣΜΕΝΟΥ ΑΕΡΑ (κέντρο παραγωγής, δίκτυα, υποπίνακες διανομής).

13.ΚΑΘΕ ΦΥΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΚΡΕΒΑΤΙΑ (Χειρουργική και οδοντιατρική κλίνη, κλίνες ασθενών, κλίνες αιμοκάθαρσης κ.λ.π.)

14.ΕΡΓΑΛΕΙΑ, ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ

15.ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ, ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΠΟΡΤΕΣ, ΣΥΡΟΜΕΝΕΣ ΠΟΡΤΕΣ, ΡΟΛΑ, ΚΛΕΙΔΑΡΙΕΣ που διαθέτουν ηλεκτρικούς μηχανισμούς κ.α.

16.ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ή ΜΗΧΑΝΗΜΑ ή ΣΥΣΚΕΥΗ ΠΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΕΤΑΙ ΣΑΦΩΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ.

Β.) ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ.(καλυμμένη επιφάνεια 1.484 m2.)

B1. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

1. ΠΙΝΑΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ (πίνακες διανομής χαμηλής τάσεως & ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους, σύστημα γείωσης).
2. ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (αυτόνομα φωτιστικά σώματα)
3. ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ & ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΙΝΗΣΗΣ
4. ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ (κεντρική εγκατάσταση, δίκτυα, πυρανιχνευτές, κεντρικός πίνακας πυρανίχνευσης κ.λ.π.).
5. ΙΣΟΔΥΝΑΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
6. ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΕΣ (τηλεφωνικό κέντρο, καταμεμητές, δίκτυα εσωτερικά και αστικά, τηλεφωνικές συσκευές), (Μέσω αντίστοιχων εταιριών).
7. ΚΑΘΕ ΦΥΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ή ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΥ ή ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ (π.χ., ανεμιστήρες φορητοί και επιτοίχιοι, ειδικά φωτιστικά σώματα, διαφανοσκόπια, κλπ.) πλην μηχανημάτων Βιοιατρικής Τεχνολογίας.
8. ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ή ΜΗΧΑΝΗΜΑ ή ΣΥΣΚΕΥΗ ΠΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΕΤΑΙ ΣΑΦΩΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ (πλην μηχανημάτων Βιοιατρικής Τεχνολογίας)
9. ΟΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ που εξυπηρετούν τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις και τα μηχανήματα της παραγράφου Δ2.

B2. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

1. ΛΕΒΗΤΕΣ ΝΕΡΟΥ (λέβητες, εγκαταστάσεις λεβητοστασίου, τρίοδες βάννες, αντλίες κ.α.) Κε.Φ.Ι.Απ
- 2 λέβητες πετρελαίου νερού 400.000 kchal/h.
2. ΥΔΡΕΥΣΗ (κρύο – ζεστό νερό, αντλίες, κυκλοφορητές με τους ηλεκτροκινητήρες τους, αυτοματισμοί, BOILERS κ.α.).
3. ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ή ΜΗΧΑΝΗΜΑ ή ΣΥΣΚΕΥΗ ΠΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΕΤΑΙ ΣΑΦΩΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ.

ΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ

Η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ Η ΕΠΙΣΚΕΥΗ αφορά και περιλαμβάνει την θέση σε λειτουργία, την παρακολούθηση του Η/Μ εξοπλισμού του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ, την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων ή συσκευών και μηχανημάτων, την αποκατάσταση οιασδήποτε βλάβης καθώς και την προληπτική συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού. Ειδικότερα, σε ότι αφορά τις κεντρικές εγκαταστάσεις, στόχος είναι η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ισχύος, και η σωστή και αδιάλειπτη λειτουργία των κυκλωμάτων ασθενών ρευμάτων.

Στους υπό λειτουργία χώρους πρέπει να εξασφαλίζεται, πλην των παραπάνω, και η διατήρηση σε καλή κατάσταση και λειτουργία των φωτιστικών σωμάτων, πριζών, και γενικότερα κάθε στοιχείου Η/Μ εγκαταστάσεων στους χώρους από ηλεκτρολογικής πλευράς.

Γενικώς στην ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ περιλαμβάνεται κάθε εγκατάσταση, συσκευή, μηχανήμα κλπ. του Η/Μ εξοπλισμού πλην των μηχανημάτων Βιοϊατρικής Τεχνολογίας, τα οποία θα ελέγχονται για εξωτερικές φθορές και η τροφοδοσία τους σε ηλεκτρικό ρεύμα.

Η συντήρηση θα είναι είτε προληπτική είτε επισκευαστική-διορθωτική.

Με την προληπτική συντήρηση εννοείται η σε τακτά διαστήματα και σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών επιθεώρηση, έγκαιρη αλλαγή φθαρτών εξαρτημάτων, εξαρτημάτων δικτύων ή συσκευών και μηχανημάτων έλεγχο και παροχή κατάλληλων οδηγιών για τη διατήρηση της ομαλής λειτουργίας. Στον έλεγχο ανήκει και η έγκαιρη υπόμνηση για μεγαλύτερης έντασης εργασίες ή για αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων ή και διάγνωση βλαβών. Από την άλλη πλευρά η επισκευή αφορά την επέμβαση για την αποκατάσταση βλαβών, την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας, την εγκατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων καθώς και την αποκατάσταση μικρών ή μεγαλύτερων βλαβών.

Οι εργασίες του προσωπικού θα γίνονται με την εξής προτεραιότητα :

1. Έλεγχος για την ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων
2. Εντοπισμός προβλημάτων
3. Αποκατάσταση προβλημάτων
4. Η οικονομική λειτουργία των εγκαταστάσεων

Οι παραπάνω εργασίες θα γίνονται από το προσωπικό (στα πλαίσια του γνωστικού τους αντικειμένου) που θα διαθέσει ο ανάδοχος αλλά και από το μόνιμο προσωπικό .

Τα απαραίτητα υλικά για την επισκευή ή την υποχρεωτική αντικατάσταση λόγω φθοράς, θα προμηθεύονται από το Γ.Ν. Χαλκιδικής. Το προσωπικό του αναδόχου θα έχει ευθύνη μόνο για την εγκατάσταση τέτοιων υλικών.

Σε περιπτώσεις βλαβών που προέρχονται από πλημμελή ενέργεια ελέγχου, ή από εσφαλμένους χειρισμούς του προσωπικού του Αναδόχου και γενικά λόγω υπαιτιότητάς του, τα υλικά και οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν αποκλειστικά τον ίδιο.

Το προσωπικό που θα διαθέσει ο ανάδοχος θα είναι αποκλειστικής απασχόλησης με έδρα στο Γενικό Νοσοκομείο Χαλκιδικής και θα συμμετέχουν στο κυκλικό πρόγραμμα (Βάρδιες) εργασίας (πρωί, απόγευμα, νύχτα) που θα εκδίδεται κάθε μήνα από την Τεχνική Υπηρεσία του Γ.Ν.Χ. χωρίς καμία επιπλέον οικονομική επιβάρυνση προς το Νοσοκομείο.

Το προσωπικό θα υπογράφει σε παρουσιολόγιο της υπηρεσίας.

Το προσωπικό θα είναι της εγκρίσεως του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής, μετά την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Για την περίπτωση που το άτομο που θα διαθέσει ο ανάδοχος, θα είναι αδύνατο να προσέλθει στην εργασία του για σοβαρό λόγο (ασθένεια κλπ), θα προβλέπεται άμεση αναπλήρωση από προσωπικό αναλόγων προσόντων, που θα είναι ενημερωμένο για τους χώρους και τις εγκαταστάσεις του Γ.Ν. Χαλκιδικής, σε προγενέστερο χρόνο, με ευθύνη του αναδόχου, ώστε να μπορεί άμεσα να αναλάβει υπηρεσία και θα έχει εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Τον ανάδοχο βαρύνουν πέραν των εργατικών και οι δαπάνες κάθε είδους αναγκαίων εργαλείων και συσκευών απαραίτητων για τις εργασίες συντήρησης και επισκευής που προκύπτουν.

Η ευθύνη καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων και έγκαιρης αποκατάστασης των βλαβών καθώς και εργασίες προληπτικής συντήρησης, ανατίθεται στον υπεύθυνο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ο οποίος θα έχει την ευθύνη της ασφαλούς λειτουργίας και της επίβλεψης των ηλεκτρολόγων του αναδόχου, σύμφωνα με το νόμο.

Αυτός θα είναι σε συχνή επαφή με τη Τ.Υ. του Νοσοκομείου και θα κατευθύνει τους ηλεκτρολόγους του αναδόχου σύμφωνα με τις ανάγκες. Το στοιχείο του υπεύθυνου θα κατατεθούν κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η αρμοδιότητα καθορισμού μιας επισκευής ως συνήθους, είναι στην αποκλειστική ευθύνη και αρμοδιότητα του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής.

Η συντήρηση των Γενικών Πινάκων Μέσης Τάσης, των Μ/Σ, των Γενικών Πινάκων Χαμηλής Τάσης, των Ηλεκτροπαραγωγών ζευγών και του UPS, θα γίνεται σε χρόνο που θα καθορίζεται από το Γενικό Νοσοκομείο Χαλκιδικής, περιλαμβάνεται στο τίμημα και περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες για κάθε Υ/Σ :

1. Χώρος Υποσταθμών.

- Περιοδικός Οπτικός Έλεγχος των μηχανημάτων του Υ/Σ κάθε τρεις (3) μήνες.

2. Χώρος Γενικών Πινάκων Μέσης Τάσης κάθε έξι (6) μήνες.

- Περιοδικός Οπτικός Έλεγχος των μηχανημάτων του Υ/Σ (ειδικά κάθε τρεις (3) μήνες).
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Μέσης Τάσης
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών σπλισμού διακοπής των διακοπών
- Έλεγχος των επαφών των διακοπών
- Έλεγχος των επαφών των ασφαλειών
- Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη των μπουλονιών
- Έλεγχος των μονωτήρων
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Γενικός καθαρισμός του εσωτερικού του πίνακα Μ.Τ.
- Γενικός καθαρισμός του χώρου
- Έλεγχος του πεδίου πυκνωτών αντιστάθμισης

3. Χώρος και συντήρηση Μ/Σ.

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των προστασιών του Μ/Σ
- Έλεγχος των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ.
- Έλεγχος των μονωτήρων του Μ/Σ
- Εξωτερικός καθαρισμός του Μ/Σ
- Έλεγχος γειώσεων τυλιγμάτων και προς έδαφος.
- Γενικός καθαρισμός του χώρου
- Έλεγχος της διηλεκτρικής αντοχής των ελαίων και επαρκή καθαρισμό με την χρήση ειδικού μηχανήματος για την τήρηση των προδιαγραφών μία φορά τουλάχιστον κατά την διάρκεια της σύμβασης. Εφόσον απαιτηθεί και επιπλέον έλεγχος η δαπάνη περιλαμβάνεται στο τίμημα.
- Έλεγχος και αντικατάσταση του SILICA CELL , έλεγχος BUCHOLZ.

4. Χώρος Γενικών Πινάκων Χαμηλής Τάσης (έλεγχος κάθε τρεις (3) μήνες.

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Χαμηλής Τάσης
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των επαφών των διακοπών
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των επαφών των ασφαλειών
- Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη των μπουλονιών
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας οργάνων μέτρησης και ενδείξεων
- Γενικός καθαρισμός του χώρου
- Μέτρηση γειώσεων

5. Ηλεκτροπαραγωγών ζευγών

- Εκκίνηση χωρίς φορτίο για δέκα (10) λεπτά κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Εκκίνηση με φορτίο για δέκα (10) λεπτά κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Έλεγχος μπαταρίας (υγρών κ.λ.π.) κάθε δέκα ημέρες.

- Έλεγχος στάθμης ελαίου κινητήρα κάθε 2 μήνες.
- Έλεγχος στάθμης νερού ψυγείου κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Έλεγχος στάθμης καυσίμου/ δεξαμενής κάθε δέκα (10) ημέρες..
- Έλεγχος κυκλωμάτων αυτοματισμών και προστασίας κάθε δύο μήνες.
- Έλεγχος οργάνων ένδειξης και μετρήσεων κάθε δύο (2) μήνες.
- Έλεγχος αναθυμιάσεων κάθε δέκα (10) ημέρες..
- Έλεγχος καλωδιώσεων κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Καθαρισμός του χώρου.

6. UPS.

- Ακουστικός έλεγχος κάθε δέκα (10) ημέρες .
- Έλεγχος άσχημης οσμής κάθε δέκα (10) ημέρες).
- Έλεγχος των συναγερμών (alarm) , Έλεγχος οργάνων κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Οπτικός έλεγχος μπαταριών κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Έλεγχος ηλεκτρικών (πχ ασφάλειες) μία φορά το μήνα.
- Έλεγχος θερμοκρασιών (UPS/συσσωρευτών) κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Έλεγχος αναθυμιάσεων κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Καθαρισμός χώρου (όποτε απαιτείται).
- Έλεγχος οργάνων κλιματισμού αερισμού κάθε δέκα (10) ημέρες.
- Καθαρισμός φίλτρων κλιματιστικών.(Αν απαιτείται)

Γενικά θα συντηρούνται, ελέγχονται και επισκευάζονται όλες οι εγκαταστάσεις ψύξης και θέρμανσης, κρύου και ζεστού νερού χρήσεως, αποχέτευσης, ασθενών ρευμάτων, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις φωτισμού, κίνησης και υποσταθμών, πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης, Λεβητοστασιών και Μηχανοστασιών, καθώς και οι εγκαταστάσεις και τα Μηχανήματα Μαγειρείου.

Επιπλέον εκτός των παραπάνω συντηρήσεων, ελέγχων και επισκευών, στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνονται και εργασίες μικρής κλίμακας (επέκταση γραμμής, ρίξιμο καλωδίων σε μικρές αποστάσεις, μεταφορά φωτιστικών, μπριζών κ.λ.π.).

Σημειώνεται ότι η παρούσα δεν αφορά:

1- την επισκευή των εγκαταστάσεων των ανελκυστήρων, η οποία είναι εκτός των υποχρεώσεων του συγκεκριμένου αναδόχου, ο οποίος όμως είναι υποχρεωμένος να εκπαιδεύσει με δική του ευθύνη τον/τους ηλεκτροτεχνίτες, που αποτελούν το προσωπικό του, για τους αναγκαίους απεγκλωβισμούς με τρόπο που υποδεικνύεται στους σχετικούς κανονισμούς. Το προσωπικό του αναδόχου ενημερώνει τον υπεύθυνο συντήρησης των ανελκυστήρων, για δυσλειτουργίες ή βλάβες.

2- την επισκευή των κέντρων ιατρικών αερίων, η οποία είναι εκτός των υποχρεώσεων του συγκεκριμένου αναδόχου, ο οποίος όμως είναι υποχρεωμένος να αντιμετωπίζει προβλήματα παροχής ηλεκτρικού ρεύματος στα μηχανήματα ή στον εξοπλισμό και να ενημερώνει τον υπεύθυνο συντήρησης των εγκαταστάσεων Ιατρικών Αερίων, για δυσλειτουργίες ή βλάβες..

Το προσωπικό του Αναδόχου σε κάθε βάρδια θα σημειώνει στο ημερολόγιο εργασιών ηλεκτρολόγου βάρδιας του Νοσοκομείου, στο οποίο θα αναγράφονται όλες οι εργασίες, οι βλάβες και τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της βάρδιας και το σημείο τοποθέτησης αυτών, το οποίο φυλάσσεται στο Ηλεκτρολογείο του Νοσοκομείου.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα του προσωπικού του και είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα και να ασφαρίζει το προσωπικό που απασχολεί.

Όλο το απασχολούμενο τεχνικό προσωπικό θα φοράει σε όλη την διάρκεια απασχόλησής του ειδικές στολές και υποδήματα, κατάλληλα για την συγκεκριμένη απασχόληση.

2 . ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας συγγραφής υποχρεώσεων είναι η λειτουργία, έλεγχος, και επισκευές των ηλεκτρολογικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων στα κτήρια 1) Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής (ΓΝΧ), 2) Ψυχιατρικού Ξενώνα του Γ.Ν. Χαλκιδικής, 3) Τεχνητού Νεφρού του Γ.Ν. Χαλκιδικής, και του 4) Κέντρο Φυσικής και Ιατρικής Αποκατάστασης (ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ.) Χαλκιδικής για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους.

Όλα τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις τους είναι σε λειτουργία και περιλαμβάνεται η επίβλεψη λειτουργίας, η συντήρηση και η επισκευή των ηλεκτρολογικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων όπως αναλυτικά περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της Πρόσκλησης.

ΓΕΝΙΚΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα πρέπει να διαθέτει το προσωπικό με τις παρακάτω ειδικότητες:

A) Έναν (1) Υπεύθυνο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό

Θα είναι απόφοιτος ΑΕΙ ή ΤΕΙ (Μηχανολόγος Μηχανικός, ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός), δεκαετούς τουλάχιστον εμπειρίας από κτήσεως πτυχίου σε εγκαταστάσεις παρομοίου μεγέθους και πολυπλοκότητας με το Νοσοκομείο και θα έχει την απαιτούμενη εμπειρία για την ανταπόκρισή του στις απαιτήσεις του έργου.

Θα απασχολείται με την επίβλεψη τον συντονισμό και την ευθύνη του τεχνίτη του Αναδόχου, την ασφαλή και σωστή λειτουργία των εγκαταστάσεων όλων των κτηρίων που αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη και την ολοκλήρωση των εργασιών. Θα έχει ελεύθερο ωράριο και θα αναλαμβάνει την ευθύνη του προληπτικού ελέγχου- περιοδικής αποκατάστασης βλαβών των ηλεκτρολογικών και Η/Μ εγκαταστάσεων.

Θα είναι υποχρεωμένος να επεμβαίνει καθ' όλη την διάρκεια του εικοσιτετράωρου, όλες τις ημέρες, σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών, και να οργανώνει τους τεχνικούς για την αποκατάσταση των βλαβών. Θα συντάσσει ενημερωτική έκθεση για τα προβλήματα που παρατηρούνται στις εγκαταστάσεις και απαιτούν ειδικές εργασίες επισκευής και αντικατάσταση εξοπλισμού, στα πλαίσια της ασφαλούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων. Επίσης θα φροντίζει για την καταγραφή στο ημερολόγιο του έργου όλων των συμβάντων και των ενεργειών που γίνονται στις εγκαταστάσεις των κτηρίων της Πρόσκλησης

Επιπλέον λόγω της υποχρέωσης της έγκαιρης επέμβασης, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, το οποίο διαθέτει δύο (2) υποσταθμούς μέσης τάσης συνολικής εγκατεστημένης ισχύος (2x630+2x400) KVA, αλλά και ψυκτικές εγκαταστάσεις (μόνο στο Νέο Νοσοκομείο υπάρχουν τρεις (3) ψύκτες TRANE ψυκτικής ισχύος 524 KW ο καθένας) ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει ή να συνεργάζεται με ένα (1) εγκαταστάτη Ηλεκτρολόγο Α ειδικότητας 4ης ομάδας, δεκαετούς τουλάχιστον εμπειρίας σε συντήρηση Η/Μ εξοπλισμού και ειδικότερα υποσταθμών μέσης τάσης, εγκατεστημένης ισχύος ίσης με αυτής του ΓΝΧ και με εμπειρία παρακολούθησης συστημάτων Β.Μ.Σ. όπως επίσης και έναν εργοδηγό ψυκτικό με πιστοποιητικό κατηγορίας Ι του Κανονισμού (ΕΕ) 2015/2067 τριετούς τουλάχιστον εμπειρίας σε συντήρηση αντίστοιχων εγκαταστάσεων. Θα κατατεθούν σχετικές δηλώσεις- βεβαιώσεις των εγκαταστατών και του αναδόχου.

B) Ένα (1) ηλεκτρολόγο.

Ο ηλεκτρολόγος θα είναι απόφοιτος Τ.Ε.Ι. (Ηλεκτρολόγος Μηχανικός), θα διαθέτει επαγγελματική άδεια εργασίας Εγκαταστάτη Ηλεκτρολόγου Α' Ειδικότητας Τρίτης Ομάδας ή μεγαλύτερη σύμφωνα με το ΠΔ. 108 (ΦΕΚ 141 /12-6-2013) ή άλλη ισοδύναμη

άδεια σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία. Θα έχει πενταετή τουλάχιστον εμπειρία σε τμήμα συντήρησης και επισκευής Νοσοκομειακών εγκαταστάσεων ανάλογου μεγέθους και πολυπλοκότητας του Γ.Ν. Χαλκιδικής. Η εμπειρία του θα αποδεικνύεται από βεβαιώσεις υπηρεσίας των φορέων που έχει εργαστεί, που θα κατατεθούν. Στην προσφορά θα αναφέρεται το όνομα του ηλεκτρολόγου και θα κατατεθεί υπεύθυνη δήλωσή του προς τον ανάδοχο, που θα βεβαιώνει ότι αποδέχεται την θέση εργασίας προς τον ανάδοχο.

Οι εγκαταστάσεις λειτουργούν και τις επτά (7) ημέρες της εβδομάδας σε 24ωρη βάση, και το προσωπικό του αναδόχου θα απασχολείται σε **κυλιόμενα ωράρια εργασίας**. Συγκεκριμένα, θα συμμετάσχει μαζί με το προσωπικό του Νοσοκομείου, σε όλη την διάρκεια της σύμβασης, στο ενιαίο πρόγραμμα υπηρεσιών με βάρδιες (24ωρο κυκλικό ωράριο λειτουργίας σε βάρδιες ηλεκτρολόγου), που θα συντάσσονται με ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου, θα υποβάλλονται στο Τμήμα Προσωπικού και θα κοινοποιούνται έγκαιρα στον Ανάδοχο.

Ο ηλεκτρολόγος θα προσφέρει 8ωρη εργασία σε ένα 24ωρο, για την κάλυψη του Νοσοκομείου σε 24ωρη βάση όλες τις ημέρες κατά το πρόγραμμα υπηρεσιών που θα είναι δεσμευτικό για τον ανάδοχο. Ο αριθμός σε βάρδιες εργασίας ανά μήνα για τον ηλεκτρολόγο και καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, θα είναι ίσος με τον αριθμό των εργάσιμων ημερών του αντίστοιχου μήνα. Η έδρα εργασίας θα είναι το Γ.Ν. Χαλκιδικής, αλλά θα επισκέπτεται και το κτίριο του Τεχνητού Νεφρού και του Ψυχιατρικού Ξενώνα. Για επισκευές-συντηρήσεις στο κτίριο του ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ. θα γίνεται προηγούμενα συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία. Οι βάρδιες θα καθορίζονται σύμφωνα με το μηνιαίο κυκλικό ωράριο των ηλεκτρολόγων του Νοσοκομείου, από την Τεχνική Υπηρεσία του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ. Θα υπάρχει ισοκατανομή, κατά το δυνατόν, σε βάρδιες (πρωί-απόγευμα- νύχτα) και επίσημες αργίες ανά μήνα. Ο ηλεκτρολόγος θα λαμβάνει την νόμιμη άδεια μετά από αίτημα που θα καταθέτει στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Η απόδειξη της προϋπηρεσίας του τεχνικού και του μηχανικού, θα γίνεται στην περίπτωση μισθωτών με την προσκόμιση βεβαίωσης εργοδότη στην οποία θα γίνεται αναφορά των εγκαταστάσεων στις οποίες ο εργαζόμενος απασχολήθηκε, συνοδευόμενη από κατάσταση ενσήμων τα οποία να αποδεικνύουν ότι ο εργοδότης απασχολούσε τον παραπάνω εργαζόμενο και υπεύθυνη δήλωση του εργαζόμενου που να περιγράφει το ειδικό αντικείμενο κατά την απαίτηση της τεχνικής περιγραφής.

Για την απόδειξη της προϋπηρεσίας των τεχνικών και του μηχανικού στην περίπτωση ελεύθερου επαγγελματία θα προσκομίζεται, εάν μεν ο αποδέκτης των υπηρεσιών είναι αναθέτουσα αρχή (δημόσιος φορέας ή Ν.Π.Δ.Δ.), η σύμβαση και πιστοποιητικά ή βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή, εάν δε ο αποδέκτης είναι ιδιωτικός φορέας, σύμβαση, ενδεικτικά τιμολόγια και αντίστοιχα πιστοποιητικά ή βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης που έχουν υπογραφή και σφραγίδα του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα.

Διευκρινίζεται ότι οι επιπλέον επιβαρύνσεις για εργασία σε επίσημες αργίες, νυχτερινά και ότι απαιτεί πρόσθετη αμοιβή, περιλαμβάνεται στο τίμημα και ο ανάδοχος δεν έχει καμία επιπλέον απαίτηση από το Γ.Ν. Χαλκιδικής.

Την ευθύνη επίβλεψης των εργασιών του ηλεκτρολόγου, θα έχει ο Ηλεκτρολόγος ή Μηχανολόγος Μηχανικός που θα ορισθεί από τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

Ο ηλεκτρολόγος βάρδιας δεν μπορεί να απομακρυνθεί από το Νοσοκομείο κατά την διάρκεια της βάρδιας του. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας (ασθένεια κ.λ.π.) θα πρέπει να αντικατασταθεί από άλλον ηλεκτρολόγο ανάλογων προσόντων με ευθύνη του αναδόχου. Αυτό θα δηλώνεται στην Τεχνική Υπηρεσία του Γ.Ν.Χαλκιδικής.

Για τις εργασίες συντήρησης των ηλεκτρολογικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των κτηρίων της παρούσας διακήρυξης ο Ανάδοχος, θα πρέπει να διαθέσει όλο το απαραίτητο προσωπικό που θα χρειαστεί για την ολοκλήρωση των εργασιών.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να ζητήσει αντικατάσταση του τεχνίτη ή του Μηχανικού αν κρίνει βάσιμα ότι δεν ικανοποιεί τις ανάγκες της.

Για το κτίριο του ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ., ισχύουν όλα όσα αφορούν την λειτουργία, τον έλεγχο και τις επισκευές των ηλεκτρολογικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων χωρίς την υποχρεωτική παρουσία τεχνικού.

Σε περίπτωση έκτακτων αναγκών – βλαβών, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το απαραίτητο προσωπικό προκειμένου να αποκατασταθεί η βλάβη.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην πλήρη ασφάλιση του προσωπικού που θα απασχοληθεί στην παρούσα, καθώς και στην πλήρη καταβολή των προβλεπόμενων από την σχετική νομοθεσία αποδοχών και εισφορών κάθε είδους.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν αντικαθιστά άμεσα το προσωπικό που απουσιάζει στις περιπτώσεις που αναφέρονται παραπάνω, θα ξεκινά η διαδικασία έκπτωσής του και ταυτόχρονα θα παρακρατείται το ποσό των ογδόντα ευρώ (80€) για κάθε ημέρα και για κάθε τεχνίτη.

ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ

Για την αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών στα Κτήρια της διακήρυξης, καθ' όλη την διάρκεια του 24ώρου και όλη την διάρκεια της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέσει όλο το απαραίτητο προσωπικό για την πλήρη αποκατάσταση της βλάβης, χωρίς καμία επιπλέον αμοιβή. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί, θα διαθέτει τις απαραίτητες άδειες, ανάλογα με το είδος των εργασιών που θα πρέπει να εκτελέσει. Ο χρόνος απόκρισης από την ειδοποίησή του από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου θα είναι :

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ 60 λεπτά της ώρας.

ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΝΕΦΡΟΥ 60 λεπτά της ώρας.

ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΣ ΞΕΝΩΝΑΣ 60 λεπτά της ώρας.

ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ. 60 λεπτά της ώρας.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαθέσει το προσωπικό, όπως περιγράφεται παραπάνω, για την εκτέλεση των παραπάνω ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, ΔΕΗ, ΟΤΕ, κλπ, ή τους εγκεκριμένους κανονισμούς ξένων χωρών (Ευρωπαϊκών ή της Αμερικής).

2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα τηρεί όλους τους κανόνες λειτουργίας της εγκατάστασης, θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες για την πρόληψη ζημιών και θα επισκευάζει και θα αποκαθιστά την λειτουργία σε περιπτώσεις βλαβών. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά ζημιές που οφείλονται σε ανωτέρα βία καθώς και σε ελαττωματικά υλικά ή πλημμελή εγκατάσταση.

3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ εγγυάται ότι οι εργασίες θα εκτελούνται με προσοχή και επιμέλεια και θα είναι υπεύθυνος έναντι του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ για την παρακολούθηση, στο μέρος που του αναλογεί, του Η/Μ εξοπλισμού του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ με την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων ή συσκευών και μηχανημάτων, την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης καθημερινά καθ' όλο το 24ωρο. Στόχος είναι η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ισχύος, νερού χρήσεως κρύου και ζεστού, νερού θέρμανσης, ατμού, νερού πυρόσβεσης, ιατρικών αερίων. Πλην των ανωτέρω

εξασφαλίζεται και η διατήρηση σε καλή κατάσταση και λειτουργία των φωτιστικών σωμάτων, πριζών, υδραυλικών παροχών και αποχετεύσεων, στοιχείων θέρμανσης, λήψεων ιατρικών αερίων και γενικότερα κάθε στοιχείου Η/Μ εγκαταστάσεων στους χώρους του Νοσοκομείου.

4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος και είναι ο μόνος υπεύθυνος για την άμεση αποκατάσταση με δική του δαπάνη κάθε είδους ζημίας ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ η σε οποιοδήποτε τρίτο εφ' όσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.

5. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν θα επεμβαίνει σε μηχανήματα που είναι σε εγγύηση καλής λειτουργίας χωρίς την έγκριση των αρμόδιων του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα συνεργάζεται με την Διοίκηση και την Τεχνική Υπηρεσία του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ και θα συμμορφώνεται με τις υποδείξεις τους με σκοπό την καλύτερη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

6. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να διαθέτει προσωπικό άριστα ειδικευμένο στο είδος του, υγιές, άψογο από πλευράς εργατικότητας, συνέπειας, ήθους, συμπεριφοράς απέναντι στους τρίτους και στο προσωπικό του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ, και το οποίο θα τηρεί πιστά το ωράριο εργασίας και τις οδηγίες του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ και των κρατικών Αρχών. Σε περίπτωση που το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, κατά την κρίση του Νοσοκομείου και σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή δεν πληροί τις ανωτέρω προϋποθέσεις, η Υπηρεσία για λόγους εύρυθμης λειτουργίας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον ΑΝΑΔΟΧΟ την αντικατάσταση του προσωπικού αυτού. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι επίσης υπεύθυνος για την εκπαίδευση των τεχνικών του για οποιαδήποτε εργασία ή διαδικασία χρειαστεί.

7. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ φροντίζει ώστε οι υπάλληλοί του να τηρούν εχεμύθεια σχετικά με ζητήματα που υπέπεσαν στην αντίληψη του κατά την άσκηση της εργασίας τους και που άπτονται του ιατρικού απορρήτου, και Αυτή η υποχρέωση εξακολουθεί να υφίσταται ακόμη και μετά το πέρας της συμβάσεως. Οι υπάλληλοι του ΑΝΑΔΟΧΟΥ δεν επιτρέπεται να βλέπουν έγγραφα ή φακέλους του Νοσοκομείου.

8. Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα πρέπει να γνωρίζει άψογα την Ελληνική γλώσσα ώστε να επιτυγχάνεται η καλύτερη δυνατή επικοινωνία με το προσωπικό του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ και με τρίτους. Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται μόνο εφόσον έχουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας και τις απαραίτητες άδειες στην Ελλάδα.

9. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί αποκλειστικά το εργατικό προσωπικό του, που είναι ασφαλισμένο από αυτόν στο αρμόδιο ασφαλιστικό ταμείο ή οργανισμό. Το ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ διατηρεί το δικαίωμα να απαγορεύει σε εργαζόμενο του ΑΝΑΔΟΧΟΥ να εργαστεί αν δεν αποδείξει ο Ανάδοχος ότι είναι ασφαλισμένος, υποχρεούμενου του Αναδόχου να εφοδιάζει το Νοσοκομείο με τα σχετικά επίσημα έγγραφα.

10. Ο Ανάδοχος πρέπει να τηρεί όλους τους σχετικούς νόμους με την εργασία (εργατική Νομοθεσία), τις αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, Φόρους, υγεία και ασφάλεια εργατών κ.λ.π. και θα ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.

11. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεώνεται να αντικαθιστά το προσωπικό του στο οποίο δίδεται η νόμιμη άδεια ανάπαυσης ή ασθένειας, με άλλο αντίστοιχης ειδικότητας και προσόντων, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην παρούσα διακήρυξη, για την κάλυψη της βάρδιας ενός 8ωρου ανα 24ωρο για την ειδικότητα ηλεκτρολόγου.

12. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεώνεται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια και την υγιεινή των εργαζομένων και είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που συμβεί στο προσωπικό του, κατά την άσκηση της εργασίας του. Με την υπογραφή της σύμβασης ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα υποβάλει στην Υπηρεσία

κατάλογο του προσωπικού που θα εργαστεί για την εκτέλεση της, προσκομίζοντας πλήρη βιογραφικά στοιχεία όλων από τα οποία θα προκύπτει και η τεχνική επάρκεια τους.

13.Απαγορεύεται η εκχώρηση σε τρίτο πρόσωπο των εκ της παρούσης σύμβασης απορρεουσών υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ(υπεργολαβία), καθώς και η εκχώρηση ή ενεχυρίαση των απαιτήσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ σε οιοδήποτε τρίτο φυσικό η νομικό πρόσωπο.

ΣΤ. ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ, ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών για την αποκατάσταση της λειτουργίας των εγκαταστάσεων, (ηλεκτρολογικό υλικό, ανταλλακτικά, εξαρτήματα συσκευών-οργάνων κ.λ.π.), θα γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του Νοσοκομείου, ενώ η σχετική δαπάνη βαρύνει το Νοσοκομείο, εκτός από τις περιπτώσεις βλαβών με υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα εφοδιαστεί με τα απαραίτητα εργαλεία και συσκευές με ευθύνη και δαπάνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ (όργανα μετρήσεων, κατσαβίδια, πένσες, κόφτες, κ.λ.π), όπως και υλικά και όργανα προστασίας (ειδικά γάντια για χειρισμούς υψηλής τάσης, ειδικά παπούτσια, κράνη, γυαλιά προστασίας κ.λ.π.)

Ζ. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

- Ο ανάδοχος θα είναι πιστοποιημένος με ISO-9001/2015 - Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας
- Ο ανάδοχος θα είναι πιστοποιημένος με ISO 14001:2015 - Σύστημα Περιβαλλοντικής διαχείρισης.
- Ο ανάδοχος θα είναι πιστοποιημένος κατά OHSAS 18001/ ΕΛΟΤ 1801- Σύστημα Διαχείρισης της Υγείας & Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας.

Ο έλεγχος λειτουργίας του Η/Μ εξοπλισμού θα γίνεται σύμφωνα με :

- Την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία (Β.Δ. 24 Νοε / 17 Δεκ, 1953, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις).
- Τους ισχύοντες Κανονισμούς, προδιαγραφές κλπ. Του Ελληνικού Κράτους, ΤΕΕ , ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΔΕΥΑΠ, κλπ.
- Τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.
- Τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής.

Είναι απαραίτητη, πριν από την συμπλήρωση της προσφοράς, η επί τόπου επίσκεψη για πλήρη ενημέρωση επί των δυσχερειών, που πρέπει να αντιμετωπίσει ο ανάδοχος του έργου καθώς και η απαραίτητη εκπαίδευση του προσωπικού που θα απασχοληθεί, στους χώρους και τις εγκαταστάσεις του έργου πριν την επίσημη ανάληψη υπηρεσίας με ευθύνη του αναδόχου.