



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 4^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

Πολύγυρος: 27-04-2026
Αρ. Πρωτ. 4291

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Πληροφορίες: Λαμπρινή Λοκοβίτου
Τηλ. : 23713/ 50239
E-mail : gnxprom@1157.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ αριθμ. 29^η /2026

Για την παροχή Υπηρεσιών Υγρομόνωσης συνολικού εμβαδού πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα και τμηματικής επισκευής των υδρορροών στο δώμα του ΚΕΦΙΑΠ (CPV:45320000-6)

Το Γενικό Νοσοκομείο Χαλκιδικής λαμβάνοντας υπόψη :

A. Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3580/2007 «Προμήθειες φορέων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας κτ Κοινωνικής αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 134/18-6-2007 , όπως ισχύει σήμερα.
2. Το Π.Δ. 80/ 2016 (Φ.Ε.Κ. 145/ 5-8-2016, τεύχος Α΄) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147 τ.Α /8-8-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014 /25/ΕΕ» καθώς και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α 36/9.3.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωσ του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς τη άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

B. Τις αποφάσεις- έγγραφα:

5. Την αρ.πρωτ. 4.011/22-04-2026, ΑΔΑ:9ΗΕΤ46907Υ-Ω1Β απόφαση Διοικητή του Νοσοκομείου σύμφωνα με την οποία:

α. Εγκρίθηκαν οι Τεχνικές Προδιαγραφές της Επιτροπής Σύνταξης Τεχνικών Προδιαγραφών, για την Παροχή Υπηρεσιών Υγρομόνωσης συνολικού εμβαδού πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα και τμηματικής επισκευής των υδρορροών στο δώμα του ΚΕΦΙΑΠ (CPV:45320000-6), για τις ανάγκες του ΚΕΦΙΑΠ του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής και

β. Εγκρίθηκε η Διενέργεια Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, για την Παροχή Υπηρεσιών Υγρομόνωσης συνολικού εμβαδού πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα και τμηματικής επισκευής των υδρορροών στο δώμα του ΚΕΦΙΑΠ (CPV:45320000-6), προϋπολογιστικής δαπάνης 12.096,77€ χωρίς ΦΠΑ και 15.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, για τις ανάγκες του ΚΕΦΙΑΠ του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής

6. Τις υπ' αριθμ. Πρωτ 4168/24-04-2026, ΑΔΑ:6ΖΦΤ46907Υ-ΗΡ0 και 4169/24-04-2026, ΑΔΑ:Ψ6Χ646907Υ-3ΧΑ **Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης** σε βάρος πιστώσεων προϋπολογισμού εξόδων του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής, Α.Λ.Ε. 24203010000001 (εργασία) και 24101060000001 (υλικά) αντίστοιχα για την κάλυψη της δαπάνης.

Προκηρύσσει

Ανοικτή Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος προς κάθε ενδιαφερόμενο για την **Ανάδειξη Αναδόχου Παροχής Υπηρεσιών Υγρομόνωσης συνολικού εμβαδού πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα και τμηματικής επισκευής των υδρορροών στο δώμα του ΚΕΦΙΑΠ (CPV:45320000-6), για την κάλυψη των αναγκών του ΚΕΦΙΑΠ του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής, προϋπολογιστικής δαπάνης **12.096,77€ χωρίς ΦΠΑ και 15.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%**, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές / απαιτήσεις που περιγράφονται λεπτομερώς στο Παράρτημα Ι που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πρόσκλησης**

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο της ζητούμενης υπηρεσίας.

Εναλλακτικές προσφορές δεν επιτρέπονται. Αντιπροσφορές δε γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Είδος διαγωνισμού	Συλλογή προσφορών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 118 του Ν. 4412/2016.
Αριθμός πρόσκλησης	29^η /2026
Κριτήριο κατακύρωσης	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών	Ημερομηνία 08-05-2026 Ημέρα Παρασκευή Ώρα 14:30 μ.μ.
Χρόνος διενέργειας	Ημερομηνία 11-05-2026 Ημέρα Δευτέρα Ώρα 11:00 π.μ.
Τόπος διενέργειας	Γ.Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΤΚ 63100 Πολύγυρος
Περιγραφή έργου	Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την Παροχή Υπηρεσιών Υγρομόνωσης συνολικού εμβαδού πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα και τμηματικής επισκευής των υδρορροών στο δώμα του ΚΕΦΙΑΠ
Κωδικός CPV	45320000-6
Προϋπολογιζόμενη δαπάνη άνευ ΦΠΑ	12.096,77€
Προϋπολογιζόμενη δαπάνη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%	15.000,00€
Η παραπάνω υπηρεσία θα βαρύνει τους ΑΛΕ του Γ.Ν. Χαλκιδικής	24203010000001 (εργασία) 24101060000001 (υλικά)
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης	1015.E00268.0001

Κρατήσεις επί της τιμής των ειδών	Οι τιμές υπόκεινται στις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων νόμιμες κρατήσεις
Τόπος υποβολής προσφορών	Γ.Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ έντυπα στη διεύθυνση του Γ.Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ, Ιπποκράτους 5, Τ.Κ. 63100, Πολύγυρος) στο Γραφείο της Γραμματείας (πρωτόκολλο)

Οι Προσφορές που υποβάλλονται μετά το πέρας της ημερομηνίας αυτής δεν αποσφραγίζονται από την αρμόδια Επιτροπή και επιστρέφονται.

Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες μέρες και ώρες στο Γραφείο Προμηθειών του Νοσοκομείου Χαλκιδικής Ιπποκράτους 5, και στο τηλέφωνο 2371350239 (κα. Λαμπρινή Λοκοβίτου), e-mail: lokovitou@1157.syzefxis.gov.gr .

ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Η παρούσα Πρόσκληση αναρτάται :

- ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
- ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
- ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ- ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά θα πρέπει να περιλαμβάνει “επί ποινή αποκλεισμού”:

(Α) **Υπεύθυνη δήλωση** (που εκάστοτε ισχύει σε εφαρμογή και των άρθρων 1 & 3 του Ν. 4250/26-03-2014 (ΦΕΚ74/Α/26.03.2014) του Ν. 1599/1986), στην οποία αναλυτικά θα πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του υποψηφίου καθώς και τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχουν οι προσφέροντες, και στην οποία θα πρέπει να δηλώνεται ότι:

1. Έλαβαν γνώση των όρων της πρόσκλησης και τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
2. Η Προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με της όρους της παρούσας πρόσκλησης των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
3. Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο.
4. Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
5. Παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής τους σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Υπηρεσίας για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του Διαγωνισμού.
6. Δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης εφόσον επιλεγούν.
7. Λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.
8. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση να προσκομίσουν κάθε σχετικό δικαιολογητικό, εφόσον τους ζητηθεί.

(Β) **Υπεύθυνη δήλωση** νόμιμου εκπροσώπου του Νομικού Προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το Νομικό Πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/2024.

(Γ) **Τεχνική Προσφορά** η οποία θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί στο Παράρτημα Ι της παρούσας, περιγράφοντας επακριβώς, πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται

(Δ) **Οικονομική Προσφορά.**

(Ε) **Βεβαίωση επίσκεψης.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

- Οι προσφορές θα αναγράφουν την τιμή χωρίς Φ.Π.Α.
- Στις τιμές θα περιλαμβάνονται οι κρατήσεις, εκτός ΦΠΑ. Προσφορές που ζητούν απαλλαγή τους από τις κρατήσεις, δεν γίνονται δεκτές.

Α. Η προσφορά να σταλεί **έως τις 08-05-2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.30μ.μ.**, σε κλειστό φάκελο στο πρωτόκολλο του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής (Ιπποκράτους 5 , Τ.Κ.63100) αναγράφοντας:

1. Στον τίτλο τη λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»
2. Την περιγραφή της παρεχόμενης υπηρεσίας- συντήρησης
3. Τον πλήρη τίτλο της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί την πρόσκληση και τον αριθμό της παρούσας Πρόσκλησης
4. Την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού
5. Τα στοιχεία του αποστολέα
6. Την ένδειξη σε εμφανές σημείο «ΠΡΟΣΟΧΗ ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΤΕΙ»

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **90 (ενενήντα) ημερολογιακές ημέρες**, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Ε Π Ι Σ Η Μ Α Ν Σ Η: Οι οικονομικοί φορείς που θα συμμετάσχουν στην εν λόγω διαγωνιστική διαδικασία, έχουν την δυνατότητα να συμπεριλάβουν στον φάκελο προσφοράς τους και σφραγισμένο **υπο-φάκελο** με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που περιγράφονται παρακάτω:

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υφίσταται τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα αδικήματα του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να είναι έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

β. Βεβαίωση Φορολογικής Ενημερότητας σε ισχύ, τόσο κατά την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς όσο και κατά την ημερομηνία προσκόμισης των δικαιολογητικών κατακύρωσης. Τα πιστοποιητικά να είναι έκδοσης μετά την ημερομηνία κοινοποίησης της πρόσκλησης υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

γ. Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας σε ισχύ, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 73 και παρ. 2β του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, για όλους τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης για τις οποίες καταβάλλονται εισφορές. Τα πιστοποιητικά να είναι έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

δ. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους/αντικείμενο της επιχειρηματικής τους δραστηριότητας το οποίο θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να περιλαμβάνει το αντικείμενο της παρούσας Πρόσκλησης. Επίσης, να προκύπτει η εγγραφή του, κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς και ότι εξακολουθεί να παραμένει εγγεγραμμένος μέχρι την κοινοποίησης της πρόσκλησης υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Από τους υπο-φακέλους δικαιολογητικών κατακύρωσης θα αποσφραγισθεί μόνο αυτός του προσωρινού Αναδόχου, μετά την υποβολή του Πρακτικού Α' εκ μέρους της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού δικαιολογητικών κατακύρωσης από την αρμόδια Επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης, το οποίο μαζί με

το Πρακτικό αξιολόγησης επικυρώνεται με σχετική Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου.

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η κατακύρωση της Πρόσκλησης γίνεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης της Πρόσκλησης γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 103-105 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Από την ανακοίνωση του αποτελέσματος της Πρόσκλησης στον Ανάδοχο, η Σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί, το δε έγγραφο (σύμβαση) που ακολουθεί έχει μόνο αποδεικτικό χαρακτήρα.

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η υλοποίηση της παρεχόμενης υπηρεσίας συντήρησης ορίζεται για το χρονικό διάστημα **τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών**, από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μεταξύ Νοσοκομείου Χαλκιδικής και Αναδόχου. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα από τους ειδικούς όρους των τεχνικών προδιαγραφών της πρόσκλησης.

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντας του προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της επιτροπής του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016.

ΠΑΡΑΔΟΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η υλοποίηση της παρεχόμενης συντήρησης (τακτικής ή έκτακτης) θα εκτελείται σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στο Παράρτημα Ι και θα ελέγχεται, από αρμόδια Τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης και Ελέγχου των Υπηρεσιών του Νοσοκομείου Χαλκιδικής συνεπικουρούμενη από την Υποδιεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Εγγύηση συμμετοχής, κατ' άρθρο 72 του Ν. 4412/16, δεν απαιτείται.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης : Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης για συμβάσεις αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, (Άρθρο 72^ο παρ. 4, Ν.4412/16) «Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να μην απαιτούν εγγύηση καλής εκτέλεσης για συμβάσεις εκτιμώμενης αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκδίδει ηλεκτρονικό τιμολόγιο και **να έχει σύμβαση με πάροχο δημοσίου**. Να κατατεθεί αποδεικτικό με το οποίο να αποδεικνύεται ότι έχει πάροχο δημοσίου.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται μετά την ολοκλήρωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και την κατάθεση των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Η πληρωμή θα γίνεται σε ευρώ (€), μετά την ολοκλήρωση της ελεγκτικής διαδικασίας.

Χρόνος εξόφλησης: Εντός εξήντα (60) ημερών, υπολογιζόμενων από την επομένη της υποβολής του τιμολογίου από τον ανάδοχο.

Η εξόφληση γίνεται με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπονται στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016 και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του αναδόχου καθυστερήσει από το Νοσοκομείο εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή του τιμολογίου από αυτόν, το Νοσοκομείο καθίσταται υπερήμερο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4152/2013 και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο.

Η προθεσμία πληρωμής αναστέλλεται α) κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ο έλεγχος του φακέλου και β) κατά το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών διενέξεων. Επίσης, δεν προσμετρείται ο χρόνος καθυστέρησης της πληρωμής που οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου (μη έγκαιρη υποβολή των αναγκαίων δικαιολογητικών).

Απαιτήσεις του Αναδόχου για οιαδήποτε πληρωμή δεν θα γίνονται δεκτές άνευ της εκ μέρους του καταθέσεως των αντίστοιχων παραστατικών στοιχείων και εγγράφων που αφορούν στην εξόφληση των φόρων, ασφαλιστικών εισφορών και λοιπών δαπανών που τον βαρύνουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές Διατάξεις.

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας των τιμολογίων βαρύνει το Νοσοκομείο. Η αμοιβή του αναδόχου θα επιβαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις όπως κάθε φορά αυτές προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

ΤΙΜΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

Οι τιμές κατά την διάρκεια της σχετικής σύμβασης νοούνται **σταθερές** για ολόκληρο το χρονικό διάστημα της σύμβασης.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις αποκλεισμού ως ορίζονται από τον ν. 4412/2016 και την παρούσα και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ :

Οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο ανάδοχος και το Νοσοκομείο θα καταβάλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στα Διοικητικά Δικαστήρια της Περιφέρειας Χαλκιδικής.

Για οποιοδήποτε θέμα που τυχόν προκύψει και δεν αναφέρεται παραπάνω, ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3329/2005 του Ν.3580/2007 και του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'8-8-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), καθώς και τις λοιπές διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας», με τις εκάστοτε τροποποιήσεις του.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
 του Γ.Ν.Χαλκιδικής
 α/α

ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ
 Διευθύντρια Ιατρικής Υπηρεσίας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η ΕΚΘΕΣΗ- ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

Στο κτήριο του ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ. του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής υπάρχει φθορά στην υγρομόνωση του κτηρίου όπου παρατηρείται εισροή ομβρίων υδάτων. Συγκεκριμένα το μεγαλύτερο πρόβλημα εντοπίζεται στο τμήμα της πλάκας πάνω από την γραμματεία, στην αίθουσα δημιουργικής απασχόλησης ΑΜΕΑ και στη πλάκα του κτηρίου πάνω από τον διάδρομο που οδηγεί στην υδροθεραπεία. Στα σημεία αυτά κατά την βροχόπτωση υπάρχει άμεση εισροή νερού στο στεγαζόμενο χώρο.

Για την αντιμετώπιση και περιορισμό του τεχνικού αυτού προβλήματος θα πρέπει να γίνουν οι τεχνικές εργασίες σύμφωνα με τις προδιαγραφές του παρόντος.

Στο πρώτο προβληματικό σημείο που βρίσκεται πάνω από την γραμματεία και την αίθουσα δημιουργικής απασχόλησης ΑΜΕΑ έχει έκταση περίπου 230 τ.μ. συμπεριλαμβανομένων των περιμετρικών τοιχίων και του χώρου που καταλαμβάνεται από τον οικίσκο της κλιματιστικής μηχανής. Η υπάρχουσα μόνωση αποτελείται από επικολλημένες ασφαλικές μεμβράνες με ψηφίδα όπου σε διάφορα σημεία και κυρίως στις ενώσεις τους έχουν αποκολληθεί με αποτέλεσμα να περνάει νερό από μέσα. Σε ένα σημείο της συγκεκριμένης επιφάνειας έχει δημιουργηθεί εγκλωβισμός των νερών και θα πρέπει να γίνει γέμισμα με τσιμεντοειδές υλικό με μέσο πάχος περίπου 10εκ. και σε έκταση περίπου 6τ.μ. Επίσης στο σημείο ένωσης των στηθαίων με την πλάκα του κτηρίου έχουν δημιουργηθεί ρηγματώσεις απ' όπου και διέρχονται νερά, αυτές οι ρηγματώσεις ανάλογα με το μέγεθός τους να γεμίσουν με ρητινούχο τσιμεντοειδές υλικό ή με μαστίχη πολυουρεθανικής βάσεως. Στο συγκεκριμένο χώρο-δώμα του κτηρίου του ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ. θα πρέπει να γίνει μόνωση στον υπάρχοντα οικίσκο όπου στεγάζεται η κλιματιστική μηχανή για την αποτροπή εισροής υδάτων. Αυτή η εργασία περιλαμβάνει την περιμετρική στεγάνωση των πλευρών του οικίσκου που εφάπτονται στο κτήριο, όπου θα χρησιμοποιηθεί μαστίχη πολυουρεθανικής βάσης PU άριστης ποιότητας με το αντίστοιχο αγκυρωτικό αστάρι PU. Έπειτα θα ακολουθήσουν δύο στρώσεις επαλειφόμενου μονωτικού υλικού.

Στο υπόλοιπο χώρο θα πρέπει να γίνει αποξήλωση των ασφαλικών μεμβρανών στα σημεία όπου χρειάζεται μόνωση και θα πρέπει να γίνει επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας από ασφαλικά υπολείμματα παλιάς μόνωσης. Η απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης από το έργο θα γίνει σε κάδο κατάλληλο για απόρριψη μονωτικών υλικών και μεταφορά τους σε σημεία εγκεκριμένης απόθεσης.

Οι σωλήνες των υδρορροών όπου αποστραγγίζει το συγκεκριμένο τμήμα πλάκας είναι φθαρμένοι και σχεδόν αποκολλημένοι με αποτέλεσμα την διαφεύγει νερού προς το εσωτερικό τμήμα της πλάκας. Για το λόγο αυτό θα πρέπει να γίνει τοπική αποξήλωση των παλιών τμημάτων σωλήνων τα οποία διέρχονται των στηθαίων και θα αντικατασταθούν με νέες σωλήνες πλαστικές διαμέτρου Φ100 ρnc βαρέος τύπου(6atm). Επίσης στην συγκεκριμένη περίπτωση θα πρέπει να γίνει και όδευση της μιας νέας υδρορροής αποστάσεως περίπου 10 μέτρων με σωλήνα πλαστική διαμέτρου Φ100 ρnc βαρέος τύπου(6atm). Η συγκεκριμένη εργασία τοποθέτησης της υδρορροής, ως εργασία σε ύψος, απαιτεί ικρίωμα και θα πρέπει να γίνει όπως ορίζει η κείμενη νομοθεσία με τα απαραίτητα μέτρα προστασίας. Η απαίτηση της εργασίας με ικρίωμα, οικονομικά αφορά και μόνο τον ανάδοχο του έργου.

Το δεύτερο προβληματικό σημείο βρίσκεται στο τμήμα του δώματος πάνω από τον διάδρομο που οδηγεί στο χώρο της υδροθεραπείας και έχει έκταση περίπου 270 τ.μ. συμπεριλαμβανομένων των περιμετρικών τοιχίων. Η υπάρχουσα μόνωση αποτελείται από επικολλημένες ασφαλικές μεμβράνες με ψηφίδα όπου σε διάφορα σημεία και κυρίως στις ενώσεις τους έχουν αποκολληθεί με αποτέλεσμα να περνάει νερό από μέσα. Επίσης στο σημείο ένωσης των στηθαίων με την πλάκα του κτηρίου έχουν δημιουργηθεί ρηγματώσεις απ' όπου διέρχονται νερά, αυτές οι ρηγματώσεις ανάλογα με το μέγεθός τους θα γεμίσουν με ρητινούχο τσιμεντοειδές υλικό ή με μαστίχη πολυουρεθανικής βάσεως PU άριστης ποιότητας με το αντίστοιχο αγκυρωτικό αστάρι PU. Έπειτα θα ακολουθήσουν δύο στρώσεις επαλειφόμενου μονωτικού υλικού τύπου και ποιότητας HYPERDESMO LV.

Αρχικά θα πρέπει να γίνει αποξήλωση των ασφαλικών μεμβρανών στα σημεία όπου χρειάζεται μόνωση και θα πρέπει να γίνει επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας από ασφαλικά υπολείμματα παλιάς μόνωσης. Η απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης θα γίνει σε κάδο και σε σημεία απόθεσης εγκεκριμένης απόρριψης υλικών.

Οι σωλήνες των υδρορροών όπου αποστραγγίζει το συγκεκριμένο τμήμα πλάκας είναι φθαρμένοι και σχεδόν αποκολλημένοι με αποτέλεσμα να διαφεύγει νερό προς το εσωτερικό τμήμα της πλάκας. Για το λόγο αυτό θα πρέπει να γίνει τοπική αποξήλωση σε δύο παλιά τμήματα σωλήνων τα οποία διέρχονται των στηθαίων και θα αντικατασταθούν με νέες σωλήνες πλαστικές διαμέτρου Φ100 ρnc βαρέος τύπου(6atm).

Σε συνέχεια των εργασιών να εγκατασταθούν περίπου οκτώ (8) εξαμιστήρες τύπου μανιταριού στο σύνολο του έργου για την απομάκρυνση της εγκλωβισμένης υγρασίας. Κατά την εργασία αυτή πρέπει να γίνει εκσκαφή στην επιφάνεια της πλάκας διαστάσεων 30εκ. επί 30 εκ. και σε βάθος μέχρι επίπεδο της πλάκας του ορόφου. Έπειτα να γίνει καθαρισμός και γέμισμα του ανοίγματος με χαλίκι για την σωστή διαπνοή της πλάκας. Στο σημείο που θα διακοπεί η θερμομόνωση να αντικατασταθεί με νέα και να γίνει πάλι πλήρωση με χονδρόκοκκο χαλίκι μέχρι και πέντε εκατοστά πριν το επίπεδο της πλάκας. Έπειτα θα γίνει κλείσιμο της επιφανείας του δαπέδου και σφράγισμα με ρητινούχο τσιμεντοκονίαμα τύπου και ποιότητας DUROCRET, ελάχιστου πάχους 5 εκατοστών. Αφότου έχει στεγνώσει το τσιμεντοκονίαμα να γίνει πέρασμα με αστάρι PU για πολυουρεθανικής βάσης μαστίχη, τύπου και ποιότητας Hyperdesmo, σε όλη την έκταση 30εκ. επί 30 εκ. του εξαεριστήρα και θα τοποθετηθεί ειδικό υαλόπλεγμα για την αποφυγή ρηγματώσεων. Έπειτα θα ακολουθήσουν τρεις στρώσεις μονωτικού υλικού τύπου και ποιότητας Hyperdesmo LV με κατανάλωση κάθε στρώσης τουλάχιστον 600γρ/τ.μ.

Οι εργασίες με τσιμεντοειδή κονιάματα θα πρέπει να γίνουν με τη χρήση υλικού τύπου και ποιότητας Durocret και ανάμειξη με ενισχυτικό κονιαμάτων τύπου και ποιότητας Revinex. Η χρήση του μείγματος του τσιμεντοκονιάματος θα πρέπει να γίνει στην τελική του θέση με τέτοιο τρόπο ώστε εξασφαλίζεται η ενυδάτωση του μέχρι την οριστική του πήξη, για αποφυγή ρηγματώσεων.

Το στάδιο της υγρομόνωσης περιλαμβάνει την εφαρμογή αγκυρωτικού ασταριού τύπου και ποιότητας (4060K της εταιρείας Alchimica) σε επιφάνειες όπου θα υπάρχουν παλιές ασφατικές μεμβράνες και το αστάρι (AQUADUR της Alchimica) ή αντίστοιχο τύπου και ποιότητας στα σημεία όπου θα έχει γίνει αποξήλωση των παλαιών ασφατικών μεμβρανών με ψηφίδα, με τις αντίστοιχες καταναλώσεις υλικού όπως αυτές προβλέπονται από το τεχνικό φυλλάδιο του οίκου κατασκευής. Με τα το πέρασ μιας ημέρας για και την σκλήρυνση του ασταριού θα γίνουν τρεις επαλείψεις με χυτή στεγανωτική μεμβράνη τύπου και ποιότητας HYPERDESMO LV με κατανάλωση κάθε στρώσης τουλάχιστον 600γρ/τ.μ., καθολικά σε έκταση 500 τ.μ. Κατά τις εργασίες εφαρμογής της χυτής στεγανωτικής μεμβράνης θα πρέπει το υπόστρωμα να είναι καθαρό. Το χρονικό διάστημα ανά στεγανωτική στρώση θα πρέπει να είναι όχι μικρότερο των 24 ωρών και όχι μεγαλύτερο από 48 ωρών.

- Να παρέχεται εγγύηση καλής λειτουργίας της μόνωσης για διάστημα 2 ετών από την ολοκλήρωση των εργασιών.
- Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία των εργαζομένων και των διερχόμενων πολιτών. Να τοποθετούνται κατάλληλες πινακίδες σήμανσης, φράχτες και φωτισμός όπου απαιτείται.
- Κατά την διάρκεια των εργασιών θα πρέπει ο χώρος του έργου να είναι περιφραγμένος.
- Λόγω της ιδιαιτερότητας του χώρου, το κτήριο θα λειτουργεί κανονικά καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών.
- Δε επιτρέπονται εργασίες τις ώρες κοινής ησυχίας.
- Λόγω της μεγάλης αναγκαιότητας και προς αποφυγή περαιτέρω ταλαιπωρίας οι εργασίες θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί εντός 30 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- Μετά το πέρασ των εργασιών ο χώρος θα παραδοθεί πλήρως λειτουργικός και καθαρός.
- Οι εργασίες θα πρέπει να εκτελούνται μόνο όταν οι καιρικές συνθήκες το επιτρέπουν για την εξασφάλιση της σωστής και άρτιας εφαρμογής των μονωτικών υλικών.
- Απαιτείται για την έγκυρη υποβολή της προσφοράς, επίσκεψη στα σημεία όπου θα λάβουν χώρα οι παραπάνω εργασίες, λόγω ιδιαιτεροτήτων του χώρου και στη συνέχεια **θα εκδοθεί βεβαίωσης επίσκεψης, η οποία, θα πρέπει κατατεθεί μαζί με την οικονομική προσφορά, σε διαφορετική περίπτωση απορρίπτεται η συμμετοχή από την Πρόσκληση.**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ – ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Ημερομηνία,/...../2026

(Σφραγίδα και υπογραφή νόμιμου εκπροσώπου)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για την παροχή υπηρεσιών Υγρομόνωσης του ΚΕΦΙΑΠ:

Ο υπογράφων ως νόμιμος εκπρόσωπος της ως άνω εταιρείας, δηλώνω ότι στο πλαίσιο της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και των όρων αυτής, των οποίων έλαβα γνώση και αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, υποβάλλω οικονομική προσφορά ως εξής:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	μ/μ	ποσότητα	Τιμή /μ.μ. χωρίς ΦΠΑ	Συνολική αξία χωρίς Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α.	Συνολική αξία με Φ.Π.Α.

Ημερομηνία,/...../2026

(Σφραγίδα και υπογραφή νόμιμου εκπροσώπου)