



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
4^Η Υ.ΠΕ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**

Τμήμα: Οικονομικό
Γραφείο: Προμηθειών
Πληρ.: Κούλελη Χρύσα
Τηλ.: 23713- 50207
Fax: 23713-50410
Email: gnxKoylchrysa@1157.syzefxis.gov.gr

Πολύγυρος:9-10-2019

Αρ. πρωτ.: 13260

Προς: **Ανάρτηση στον ιστότοπο
του Προγράμματος
«Διαύγεια»**

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση εκδήλωση ενδιαφέροντος με την υποβολή προσφοράς για την ανάθεση υπηρεσιών ελέγχου τυχόν ύπαρξης και εν συνεχεία τακτοποίησης οικοδομικών παραβάσεων στα κτίρια των εγκαταστάσεων του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής (κτίριο Γ.Ν.Χαλκιδικής, Μ.Τ.Ν. και Ξενώνας «Διάπορος»)

ΣΧΕΤ: α) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 13230/8-10-2019 Απόφαση Διοικήτριας του Γ.Ν.Χαλκιδικής ,(ΑΔΑ : 7Μ5Η46907Υ-8ΨΨ), με Θέμα: «Εγκριση Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος με την υποβολή προσφοράς για την ανάθεση υπηρεσιών ελέγχου τυχόν ύπαρξης και εν συνεχεία τακτοποίησης οικοδομικών παραβάσεων στα κτίρια των εγκαταστάσεων του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής (κτίριο Γ.Ν.Χαλκιδικής, Μ.Τ.Ν.και Ξενώνας «Διάπορος»)

β) Η με αρ.ιθμ. πρωτ. 13221/8-10-2019 Απόφαση δέσμευσης πίστωσης (ανάληψη υποχρέωσης) του Γ.Ν. Χαλκιδικής, όπως αυτή αναρτήθηκε στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» με ΑΔΑ: 6ΙΟΗ46907Υ-ΒΞΜ και στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 19REQ005673847

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών το Γενικό Νοσοκομείο Χαλκιδικής προτίθεται να αναθέσει υπηρεσίες που αφορούν στον έλεγχο τυχόν ύπαρξης και εν συνεχεία τακτοποίησης οικοδομικών παραβάσεων στα κτίρια των εγκαταστάσεων του Γ.Ν. Χαλκιδικής

Ο εκτιμώμενος συνολικός προϋπολογισμός των προς ανάθεση υπηρεσιών ανέρχεται στο ύψος των 4.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24% .

Κριτήριο αξιολόγησης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής (Χαμηλότερη Τιμή). Η συγκριτική τιμή αφορά το σύνολο των εγκαταστάσεων του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής. Δεν επιτρέπεται κατάθεση προσφοράς για υπηρεσίες που αφορούν μέρος των εγκαταστάσεων.

Ι. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το αντικείμενο της σύμβασης είναι ο έλεγχος όλων των κτιρίων του Γ. Ν. Χαλκιδικής (κτίριο Γ.Ν.Χαλκιδικής, Μ.Τ.Ν. και Ξενώνας «Διάπορος»), σύνταξη του διαγράμματος δόμησης και ένταξη όλων των αυθαιρέτων χώρων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/3-11-2017) και τις σχετικές εγκυκλίους και ως εξής:

A. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

1. Έρευνα για την εύρεση όλων των στοιχείων των κτιρίων κατά το παρελθόν καθώς και έλεγχος όλων των κτιρίων που ανήκουν στην ιδιοκτησία του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής

2. Εκπόνηση πλήρους διαγράμματος Δόμησης χωρίς την υποχρέωση του αναδόχου για μελέτη στατικής επάρκειας των κτιρίων όπου απαιτείται και χωρίς την Τεχνική έκθεση μηχανολόγου για Η/Μ .

Πλήρης αποτύπωση των περιγραμμάτων σε όλα τα κτίρια εντός ιδιοκτησίας του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής, με σκοπό την δημιουργία διαγράμματος δόμησης με το σύνολο των κτιρίων (παρουσίαση κάθε κτιρίου ξεχωριστά) με σκοπό συνολικό τεύχος ανάλυσης στοιχείων δόμησης και χώρων ρύθμισης με τον Ν. 4495/2017.

Σε κάθε φύλλο θα παρουσιάζεται υποχρεωτικά :

- Τα στοιχεία χρήσης κτιρίου
- Εγκεκριμένα στοιχεία αδειοδότησης
- Παλαιότητα κτιρίου
- Έλεγχος στοιχείων δόμησης κτιρίου
- Ένταξη στην ρύθμιση χώρων του Ν.4495/2017
- Υπολογισμός περιγραμμάτων των στοιχείων δόμησης (κάλυψης, δόμησης και όγκου)
- Φωτογραφική αποτύπωση όψεων κτιρίου
- Σχηματική τομή με τα αντίστοιχα ύψη

Παραδοτέα:

Τεύχος διαγράμματος κάλυψης του συνόλου της ιδιοκτησίας (με όλα τα επιμέρους σχέδια διαγράμματος κάθε κτιρίου σε αντίστοιχη κλίμακα).

B. ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΤΟΝ Ν. 4495/2017

Ολοκληρωμένη υπαγωγή προς τακτοποίηση με το Νόμο 4495/2017

Υπαγωγή, από τον ανάδοχο, των αυθαιρέτων κατασκευών ή αλλαγών χρήσεων των κτιρίων της ανεξάρτητης αυτοτελής ιδιοκτησίας του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής, στις διατάξεις του Ν. 4495 (ΦΕΚ 167/Α/3-11-2017)

Παραδοτέα:

1. Πλήρης Τεχνική έκθεση
2. Βεβαίωση περαίωσης διαδικασίας υπαγωγής στον Ν. 4495/2017

II. ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Δικαίωμα Συμμετοχής στην παρούσα διαγωνιστική διαδικασία έχουν όσοι ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας διακήρυξης, όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, ένωση φυσικών και /ή νομικών προσώπων, κοινοπραξία ή σύμπραξη παρεχόντων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, συνεταιρισμοί.

Ελάχιστα προσόντα συμμετοχής:

Η παρούσα απευθύνεται σε φυσικά πρόσωπα ή τεχνικά γραφεία ή νομικά πρόσωπα ή επιχειρήσεις, ή ενώσεις, ή συμπράξεις, οι οποίες διαθέτουν ως απόδειξη εμπειρίας τα κάτωθι:

- Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος Πολιτικού Μηχανικού ή Αρχιτέκτων Μηχανικού, η οποία θα πρέπει να κατατεθεί με την προσφορά.
- Αποδεδειγμένη εμπειρία στην εκτέλεση αντίστοιχων υπηρεσιών. Απαιτείται η κατάθεση με την προσφορά, εγγράφων ή βεβαιώσεων που αποδεικνύουν την επιτυχή εκτέλεση αντίστοιχων υπηρεσιών.

III. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η οικονομική προσφορά των ενδιαφερομένων θα πρέπει να υπογράφεται υποχρεωτικά από πρόσωπο που κατά το νόμο έχει την ιδιότητα εκπροσώπησης του συμμετέχοντα οικονομικού φορέα.

Η προσφερόμενη τιμή δίδεται σε ευρώ.

Η επιμέρους προσφερόμενη τιμή (χωρίς ΦΠΑ) για κάθε Οργανική Μονάδα του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής, **επί ποινή απόρριψης**, δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον αντίστοιχο εκτιμώμενο Π/Υ χωρίς ΦΠΑ,.

Η προσφορά των ενδιαφερομένων, **επί ποινή απόρριψης**, θα πρέπει να συμπεριλαμβάνει απαραίτητα τον κάτωθι πίνακα:

α/α	Παρεχόμενη Υπηρεσία	Προσφερόμενο ποσό (ευρώ), αριθμητικώς, χωρίς ΦΠΑ
1	Έλεγχος όλων των κτιρίων του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής (κτίριο Γ.Ν.Χαλκιδικής, Μ.Τ.Ν.και Ξενώνας «Διάπορος»), σύνταξη του διαγράμματος δόμησης, ένταξη στις διατάξεις του Ν.4495/2017 – Βεβαίωση περαίωσης διαδικασίας υπαγωγής στον Ν. 4495/2017	
2	Συνολική αξία ΦΠΑ (24%)	
3	Συνολική αξία προσφοράς συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (αριθμητικώς & ολογράφως)	

IV. ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΑΓΩΓΗΣ

Η Σύμβαση θα έχει διάρκεια **20 ημερολογιακές ημέρες από την ανάρτησή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)**, το έργο θα παροδοθεί στις **5-11-2019 και ώρα 14.30μμ (χωρίς καμία παράταση)**.

Εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος ο ανάδοχος θα πρέπει να ολοκληρώσει το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης. Η ολοκλήρωση του αντικειμένου αποδεικνύεται με την εμπρόθεσμη παράδοση των παραδοτέων της σύμβασης.

Βάση των ανωτέρω ο ανάδοχος θα αναλάβει:

- Την υποβολή και τη διακίνηση στις αρμόδιες εμπλεκόμενες υπηρεσίες όλων των παραγόμενων εντύπων/εγγράφων/εργασιών, με τον απαιτούμενο αριθμό αντιτύπων μέχρι την τελική έγκρισή τους για την Βεβαίωση περαίωσης διαδικασίας υπαγωγής στον Ν.4495/2017).

- Στο πλαίσιο αυτής της υποχρέωσης περιλαμβάνονται και οι τυχόν διορθώσεις και συμπληρώσεις των παραγόμενων εντύπων/εγγράφων/εργασιών, που θα υποδειχθούν από τις αντίστοιχες υπηρεσίες.

- Την παράδοση μιας σειράς (όλων των παραπάνω εντύπων/εγγράφων/εργασιών) στην Τεχνική Υπηρεσία του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή.

V. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές των ενδιαφερομένων πρέπει να κατατεθούν στο Γραφείο Προμηθειών του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής, σε σφραγισμένο φάκελο, έως την **14-10-2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.30μμ**. Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί την **15-10-2019, ημέρα Τρίτη...και ώρα 11:00πμ.**, στο Γραφείο Προμηθειών από την ορισθείσα Επιτροπή.

Στο εξωτερικό μέρος του φακέλου της προσφοράς θα αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα (επωνυμία, ΑΦΜ, ΔΟΥ, διεύθυνση, τηλέφωνο επικοινωνίας, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου). Επίσης θα αναγράφεται το θέμα της παρούσας πρόσκλησης καθώς και η Υπηρεσία στην οποία απευθύνεται (Γενικό Νοσοκομείο Χαλκιδικής-Γραφείο Προμηθειών).

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιέχει απαραίτητα:

α) Σύντομη παρουσίαση του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα (profil)

β) Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα (χωρίς να απαιτείται θεώρηση γνησίου υπογραφής), στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- Έλαβε γνώση των όρων και προϋποθέσεων που περιλαμβάνονται στην παρούσα πρόσκληση τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα
- Έχει την τεχνική δυνατότητα να ολοκληρώσει το φυσικό αντικείμενο των υπηρεσιών που περιλαμβάνονται στην παρούσα πρόσκληση εντός αποκλειστικού **διαστήματος 20 ημερολογιακών ημερών** από την ημερομηνία της ανάθεσης και υπογραφής της σχετικής σύμβασης, χωρίς να ζητήσει επιπλέον παράταση.
- Δεν συντρέχει στο πρόσωπό του οποιοσδήποτε λόγος αποκλεισμού, όπως οι λόγοι αυτοί εξειδικεύονται στα άρθρα 73 και 74 του ν. 4412/2016 και επίσης ότι αναλαμβάνει την υποχρέωση να προσκομίσει οποιοδήποτε αποδεικτικό στοιχείο του ζητηθεί

γ) Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος

δ) Στοιχεία που αποδεικνύουν την εμπειρία που διαθέτει στην εκτέλεση αντίστοιχων υπηρεσιών.

ε) Οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο «**ΙΙΙ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ**

ΠΡΟΣΦΟΡΑ» της παρούσας.

VI. ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ –ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΧΗ.

Η Επικοινωνία μεταξύ της Υποδιεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και του αναδόχου θα γίνεται στα Γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Γενικού Νοσοκομείου Χαλκιδικής.

Η ανταλλαγή εγγράφων μεταξύ των δύο μερών θα γίνεται μέσω του πρωτοκόλλου της Γραμματείας του Νοσοκομείου.

Η έκδοση του σχετικού τιμολογίου θα γίνει μετά την οριστική υποβολή και την προσκόμιση της Βεβαίωσης περαίωσης διαδικασίας υπαγωγής στον Ν. 4495/2017.

Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ ΤΟΥ Γ.Ν.Χ.

ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΣΤΕΦΑΝΙΔΟΥ